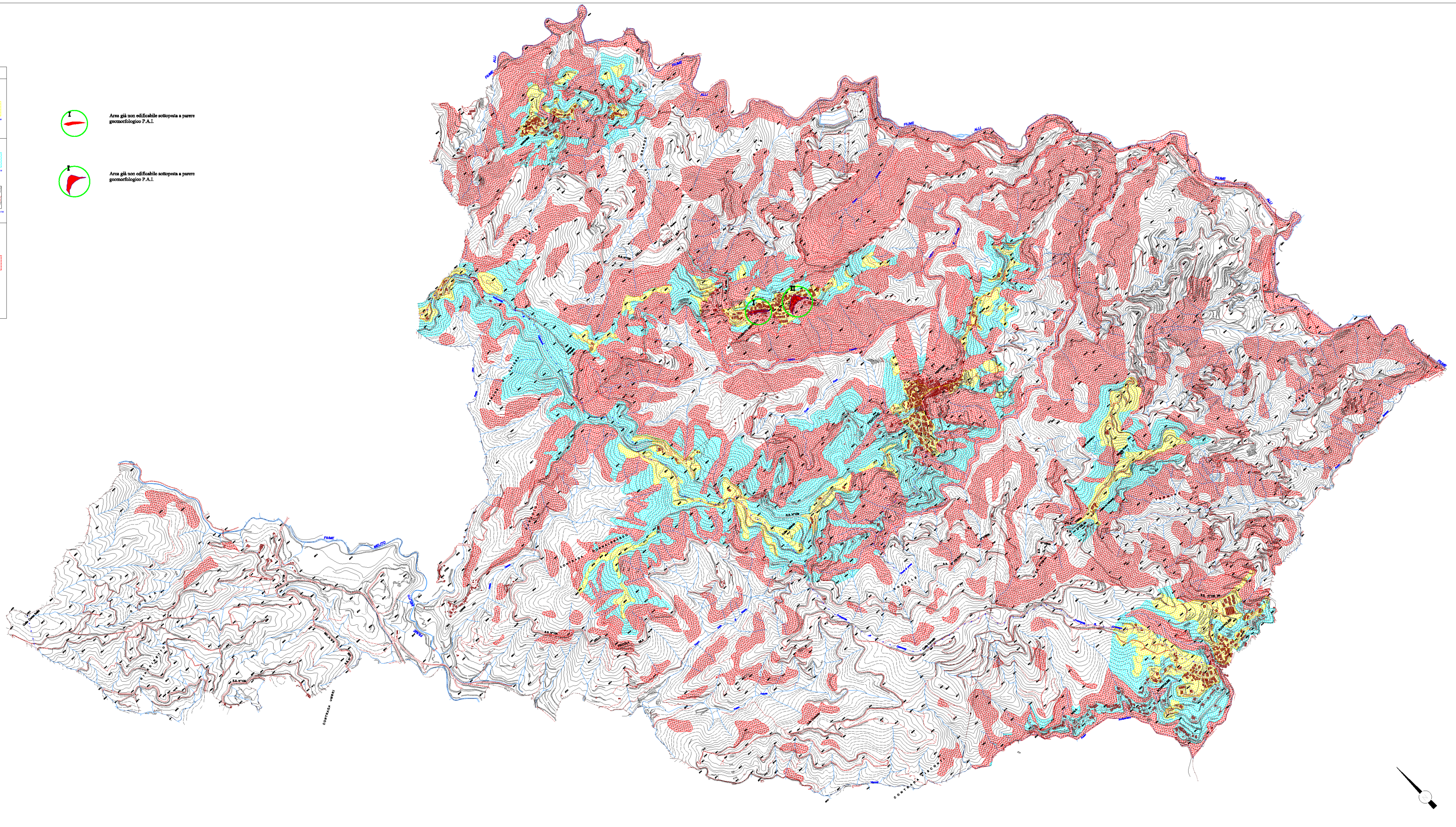
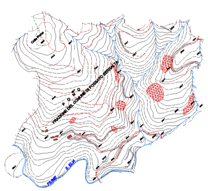
LEGENDA

	Tipo di Classe	Descrizione
CLASSE 2	Fattibilità con modeste limitazioni	Aree nelle quali sono state rilevate condizioni limitative alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni. Limitatamente per le aree in cui permangono interessi giustificati per la trasformazione urbanistica, l'utilizzo è subordinato alla realizzazione di supplementi di indagini per acquisire una maggiore conoscenza geologico-tecnica dell'area e del suo intorno ove necessario, mediante campagne geognostiche, prove in situ e prove di laboratorio, nonchè mediante studi tematici specifici di varia natura. Ciò dovrà consentire di precisare e caratterizzare il modello geologico e tecnico-ambientale dell'area. Per tutte le aree perimetrate in tale classe siano infine rispettate le limitazioni riportate nella relazione geologica al cap. 14 - Art. 2 per aree urbanizzate ed urbanizzabili
CLASSE 3	Fattibilità con consistenti limitazioni	Aree nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni per l'entità e la natura dei rischi individuati nell'area di studio o nell'immediato intorno. Limitatamente per le aree in cui permangono interessi giustificati per la trasformazione urbanistica, l'utilizzo è subordinato alla realizzazione di supplementi di indagini per acquisire una maggiore conoscenza geologico-tecnica dell'area e del suo intorno ove necessario mediante campagne geognostiche, prove in situ e prove di laboratorio, nonchè mediante studi tematici specifici di varia natura. Ciò dovrà consentire di precisare e caratterizzare il modello geologico e tecnico-ambientale per l'area. In tale classe ricadono le aree montane soggette a vincoli idrogeologici e forestali; pertanto gli studi e le indagini da effettuare dovranno avere maggiore riguardo agli aspetti tecnico-ambientali dell'area d'intervento. Per tutte le aree perimetrate in tale classe siano infine rispettate le limitazioni riportate nella relazione geologica al cap. 14 - Art. 3 per aree urbanizzate ed urbanizzabili per aree extra-urbane
CLASSE 4	Fattibilità con gravi limitazioni	Aree in cui alle condizioni di pericolosità geologica si associano i fattori preclusivi richiamati nelle linee guida. L'alto rischio comporta gravi limitazioni per la modifica delle destinazioni d'uso delle particelle; dovrà essere esclusa qualsiasi nuova edificazione, se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti. Per gli edifici esistenti saranno consentiti esclusivamente interventi così come definiti dall'art. 31, lettere a), b), c) della L. 457/1978, nonchè interventi di adeguamento sismico. Si dovranno, inoltre, fornire indicazioni in merito alle opere di sistemazione idrogeologica e, per i nuclei abitati esistenti, dovrà essere valutata la necessità di predisporre sistemi di monitoraggio geologico che permettano di tenere sotto controllo l'evoluzione dei fenomeni in atto. Eventuali opere pubbliche e di interesse pubblico dovranno essere valutate puntualmente. A tal fine, alle istanze per l'approvazione da parte dell'autorità comunale, dovrà essere allegata apposita relazione geologica che dimostri la compatibilità degli interventi previsti con la situazione di grave rischio geologico. Per tutte le aree perimetrate in tale classe siano infine rispettate le limitazioni riportate nella relazione geologica al cap. 14 - Art. 4

I — Area già non edificabile sottoposta a parere geomorfologico P.A.I.

II — Area già non edificabile sottoposta a parere geomorfologico P.A.I.





COMUNE DI FOSSATO SERRALTA
COMUNE DI PENTONE

Provincia di Catanzaro

PIANO STRUTTURALE ASSOCIATO

STUDIO GEOMORFOLOGICO

art. 20 legge urbanistica regionale n. 19/2002

CARTA DELLE PERICOLOSITÀ GEOLOGICHE E DELLE AZIONI DEL PIANO

TAVOLA 8

APPROVAZIONI

REDATTORI
- Dott. Fabio Grasso
- Dott. Carmine NIGRO
- Dott.a Eva COVELLO

Studio Geologico A.T.P. - Via Giovanni XXIII, 17 - 88044 Marcellinara (CZ)
Tel. 349.1905247 - e-mail postnuke@hotmail.com