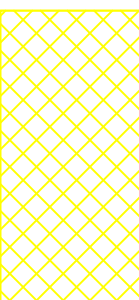
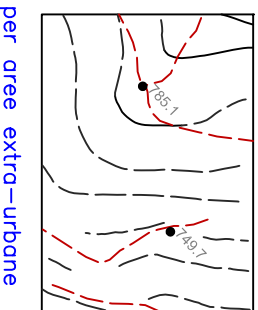
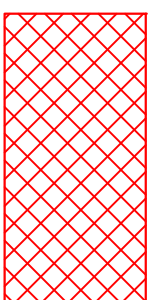
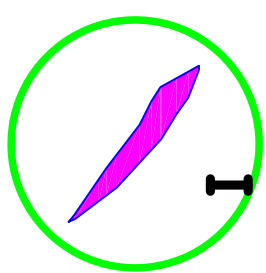
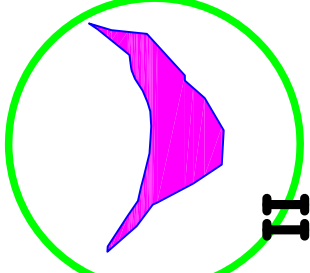


LEGENDA

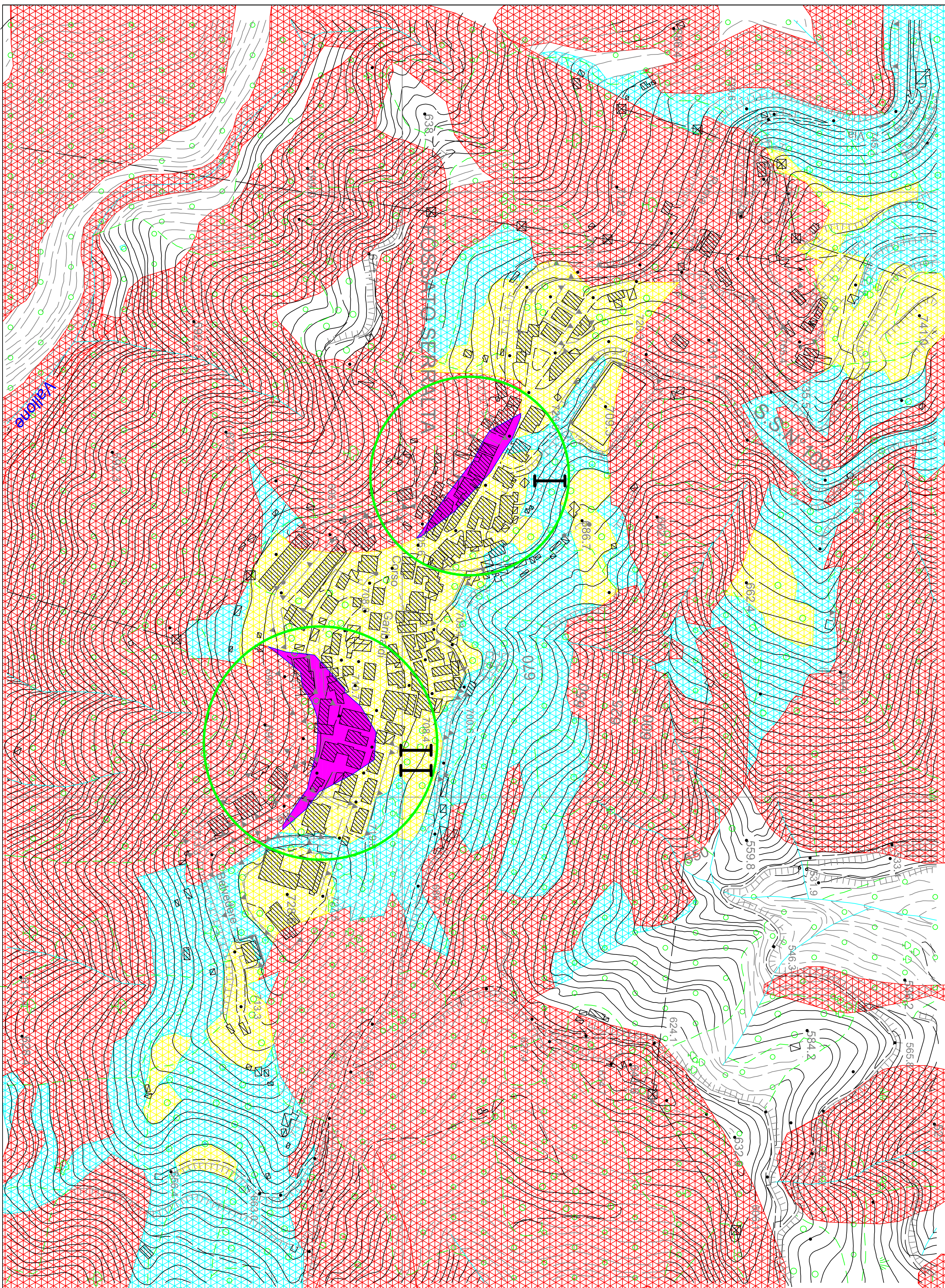
Tipo di Classe	Descrizione
Fattibilità con modeste limitazioni	Arece nelle quali sono state rilevate condizioni limitative alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni. Limitatamente per le aree in cui permangono interessi giustificati per la trasformazione urbanistica, l'utilizzo è subordinato alla realizzazione di supplementi di indagini per acquisire una maggiore conoscenza geologica-ecologica dell'area e del suo stato ambientale. In tali aree, l'uso deve essere subordinato alle prove in situ e prove di laboratorio, nonché mediante studi tematici specifici di varia natura. Ciò dovrà consentire di precisare e caratterizzare il modello geologico e tecnico-ambientale dell'area. Per tutte le aree perimetrate in tale classe siano infine rispettate le limitazioni riportate nella relazione geologica al cap. 14 - Art. 2  per aree urbanizzabili ed urbanizzabili
Fattibilità con consistenti limitazioni	Arece nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni per l'entità e la natura delle limitazioni rilevate. In tali aree, l'uso deve essere subordinato al completamento delle indagini per acquisire una maggiore conoscenza geologica-ecologica dell'area e del suo intorno ove necessario mediante campagne geomorfologiche, prove in situ e prove di laboratorio, nonché mediante studi tematici specifici di varia natura. Ciò dovrà consentire di precisare e caratterizzare il modello geologico e tecnico-ambientale per l'area. In tale classe ricadono le aree montane soggette a vincoli idrogeologici e forestali, pertanto gli studi e le indagini da effettuare dovranno essere più estese e approfondite rispetto a quelle ambientali dell'area di riferimento. Per tutte le aree perimetrate in tale classe siano infine rispettate le limitazioni riportate nella relazione geologica al cap. 14 - Art. 3  per aree extra-urbane
Fattibilità con gravi limitazioni	Arece in cui alle condizioni di pericolosità geologica si associano i fattori preclusivi richiamati nelle linee guida. L'alto rischio comporta gravi richiami per la modifica delle destinazioni d'uso delle particelle, dovrà essere esclusa qualsiasi nuova edificazione, se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti. Per gli edifici esistenti saranno consentiti esclusivamente interventi così come definiti dall'art. 31, lettere a), b), e) ed alla L. 457/1978, nonché interventi di adeguamento sismico. Si dovranno, inoltre, effettuare studi di dettaglio idrogeologico e geologico, idrologica e per nuclei abitati esistenti, dovrà essere valutata la necessità di predisporre sistemi di monitoraggio geologico che permettano di tenere sotto controllo l'evoluzione dei fenomeni in atto. Eventuali opere pubbliche e di interesse pubblico dovranno essere valutate pubblicamente. A tal fine, alle istanze per l'approvazione da parte dell'autorità comunale, dovrà essere allegata apposita relazione geologica che dimostri la compatibilità degli interventi previsti con la situazione di grave rischio geologico. Per tutte le aree perimetrate in tale classe siano infine rispettate le limitazioni riportate nella relazione geologica al cap. 14 - Art. 4 



Area già non edificabile sottoposta a parere geomorfologico P.A.I.



Area già non edificabile sottoposta a parere geomorfologico P.A.I.



Studio Geologico A.T.P. - Via Giovanni XXIII, 17 - 88044 Marcellinara (CZ)
Tel. 349.1905247 - e-mail postnuke@hotmail.com

COMUNE DI FOSSATO SERRALTA COMUNE DI PENTONE Provincia di Catanzaro		
PIANO STRUTTURALE ASSOCIATO		
STUDIO GEOMORFOLOGICO art. 20 legge urbanistica regionale n. 19/2002		
CARTA DELLE PERICOLOSITÀ GEOLOGICHE FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO FOSSATO SERRALTA CAPOLUOGO		
APPROVAZIONI		TAVOLA 8.2
REDATTORI		
■ Dott. Fabio Grasso		
■ Dott. Carmine NIGRO		
■ Dott.ssa Eva COVELLO		
OTTOBRE 2003		

